

## HOTĂRÂRE

**privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, Secțiunea 1 – bunuri imobile, însușit prin H.C.L. nr. 133/30.07.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Târgu Jiu, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr. nr. 1793/05.03.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 10209/06.03.2019;
- procesul verbal al Comisiei special constituite pentru întocmirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu nr. 10683/08.03.2019;
- expunerea de motive nr. 10684/08.03.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- adresa nr. 1264/13.02.2019 a Direcției publice de Protecție Socială Târgu Jiu;
- adresa nr. 7041/15.02.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 1484/21.02.2019;
- adresa nr. 7041/15.02.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
- adresa nr. 1441/20.02.2019 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu;
- referatul nr. 1660/05.02.2019 a Direcției Publice de Protecție Socială Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 5681/07.02.2019;
- releveul întocmit de Aghiuș Sorin Ioan în data de 28.01.2019;
- contractul de administrare nr. 8829/10.12.2018;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului, în suprafață de 603 mp., întocmit de Nistor Paul în data de 11.02.2019;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului, în suprafață de 383 mp., întocmit de Nistor Paul în data de 11.02.2019;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului, în suprafață de 220 mp., întocmit de Nistor Paul în data de 11.02.2019;
- adresa nr. 2566/25.02.2019 a Direcției Publice de Protecție Socială Târgu Jiu, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 1553/25.02.2019;
- prevederile art. 9 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă modificarea următoarelor poziții din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, conform Anexei care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- poziția nr. 1182, în sensul completării elementelor de identificare cu suprafețe utile, respectiv: suprafața aferentă birourilor – 216,58 mp., suprafața aferentă Cantinei de Ajutor Social – 196,69 mp. și suprafața subsol – 52,24 mp.

- poziția nr. 1607 în sensul suplimentării cu suprafața de 216 mp. teren, majorarea valorii de inventar cu suma de 18.795,67 lei reprezentând valoarea suprafeței de 216 mp. și completarea anului dobândirii cu anul 2019.

**Art.2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Protecție Socială Târgu Jiu, Serviciul Agricol-Cadastru și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Protecție Socială Târgu Jiu, Serviciului Agricol-Cadastru, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,**

**PRIMAR,**

**Marcel-Laurențiu Romanescu**



**AVIZAT,  
SECRETAR,  
Grigore Jianu**

**Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu**  
**Comisia special constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului**  
**Târgu Jiu cu nr. 20 din 29.01.2018**  
NR. 10688 din 08-03-2019

### **Proces-Verbal**

**privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, Secțiunea 1 – bunuri imobile, însușit prin H.C.L. nr. 133/30.07.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Târgu Jiu, cu modificările și completările ulterioare**

Comisia special constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu cu nr. 20 din 29.01.2018, compusă din:

Președinte: - Romanescu Marcel-Laurențiu – Primarul Municipiului Târgu Jiu;

Membrii: - Jianu Grigore - Secretarul Municipiului Târgu Jiu;

- Cristea Narcisa-Virginia – Director Direcția Economică;

- Pasăre Ermina-Taviana – Director Direcția Urbanism și Amenajarea

Teritoriului;

- Răduțoiu Constantin – Director Direcția Juridică și Administrație Publică.

#### **În conformitate cu prevederile:**

- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

#### **Și având în vedere că:**

Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu a întocmit referatul nr. 1793/05.03.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 10209/06.03.2019, prin care propune, în condiții de legalitate, adoptarea unei hotărâri privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, Secțiunea 1 – bunuri imobile, însușit prin H.C.L. nr. 133/30.07.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Târgu Jiu, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr. 1264/13.02.2019 Direcția publică de Patrimoniu Târgu Jiu a solicitat inițierea demersurilor necesare pentru completarea Contractului de Administrare nr. 8829/10.12.2018, încheiat în baza H.C.L. nr. 458/26.11.2018, în sensul evidențierii distincte a suprafețelor aferente Cantinei de Ajutor Social, a birourilor și a subsolului rezultate urmare întocmirii releveelor de către persoana fizică autorizată Aghiuș Sorin Ioan, după cum urmează:

- suprafața aferentă birourilor – 216,58 mp,
- suprafața aferentă Cantinei de Ajutor Social – 196,69 mp.
- suprafața subsol – 52,24 mp.

De asemenea, Serviciul Agricol-Cadastru, prin adresa nr. 7041/15.02.2019, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 1484/21.02.2019 a solicitat modificarea suprafeței de teren aferentă poziției din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu nr. 1607 – „Teren strada Victoriei, zona Cinema Sergiu Nicolaescu, tarla 207, parcela 22/2 de la 167 mp. la 383 mp., conform planului de amplasament și delimitare întocmit de către persoana fizică autorizată Paul Nistor.

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică, actualizată, propunem modificarea poziției nr. 1182 în sensul completării elementelor de identificare cu suprafețele utile, respectiv: suprafața aferentă birourilor – 216,58 mp, suprafața aferentă Cantinei de Ajutor Social – 196,69 mp. și suprafața subsol – 52,24 mp., precum și modificarea poziției nr. 1607 în sensul suplimentării cu suprafața de 216 mp. de teren, majorarea valorii de inventar cu suma de 18.795,67 lei reprezentând diferența de suprafață de 216 mp. și completarea anului dobândirii cu anul 2019.

Comisia special constituită:

**Președinte:** - Romanescu Marcel-Laurențiu – Primarul Municipiului Târgu Jiu - \_\_\_\_\_

**Membrii:** - Jianu Grigore - Secretarul Municipiului Târgu Jiu - \_\_\_\_\_

- Cristea Narcisa-Virginia – Director Direcția Economică - \_\_\_\_\_

- Pasăre Ermina-Taviana – Director Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului- \_\_\_\_\_

- Răduțoiu Constantin – Director Direcția Juridică și Administrație Publică - \_\_\_\_\_



NR. 10684/08.03.2019

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, Secțiunea 1 – bunuri imobile, însușit prin H.C.L. nr. 133/30.07.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Târgu Jiu, cu modificările și completările ulterioare**

Conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu a aprobat prin Hotărârea nr. 133 din 30. 07. 1999, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 973/05.09.2002 cu modificările și completările ulterioare.

Prin referatul de specialitate nr. 1793/05.03.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 10209/06.03.2019, se propune, modificarea poziției nr. 1182 în sensul completării elementelor de identificare cu suprafețele utile, respectiv: suprafața aferentă birourilor – 216,58 mp, suprafața aferentă Cantinei de Ajutor Social – 196,69 mp. și suprafață subsol – 52,24 mp., precum și modificarea poziției nr. 1607 în sensul suplimentării cu suprafața de 216 mp. de teren, majorarea valorii de inventar cu suma de 18.795,67 lei reprezentând diferența de suprafață de 216 mp. și completarea anului dobândirii cu anul 2019.

Fata de cele expuse mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiectul de hotărâre.

**PRIMAR**

**Marcel - Laurențiu Romanescu**





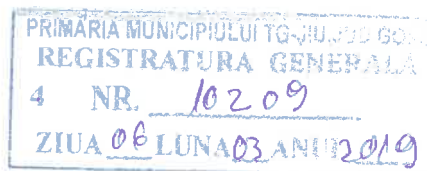
Cooper. C. d. dl. Secretar G. Jiu  
- proces-verbal  
comisie  
- proiect



**Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu**  
**Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu**

Str. A.I. Cuza, bl. 7, parter, Târgu Jiu, Gorj Tel: 0253-215025; 215026

Nr. 1493 din 05.03 2019



**Referat.**

**privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, Secțiunea 1-bunuri imobile, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Târgu Jiu nr.133/30.07.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Târgu Jiu cu modificările și completările ulterioare**

Conform prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și H.G. nr.548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu a aprobat prin Hotărârea nr.133 din 30.07.1999, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.973/05.09.2002 cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr.1264/13.02.2019 Direcția Publică de Protecție Socială Târgu Jiu a solicitat inițierea demersurilor necesare pentru completarea Contractului de Administrare nr.8829/10.12.2018 încheiat în baza H.C.L. nr.458/26.11.2018, în sensul evidențierii distincte a suprafețelor aferente Cantinei de Ajutor Social, a birourilor și a subsolului rezultate urmare întocmirii releveelor de către persoana fizică autorizată Aghiuș Sorin Ioan, după cum urmează:

- suprafață aferentă birourilor- 216,58 mp;
- suprafață aferentă Cantinei de Ajutor Social-196,69 mp;
- suprafață subsol-52,24 mp

Imobilul în care își desfășoară activitatea Direcția Publică de Protecție Socială Târgu Jiu este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public la poziția nr.1182 conform H.C.L. nr.61/29.03.2010.

De asemenea Serviciul Agricol-Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Târgu Jiu prin adresa nr.7041/15.02.2019, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu sub nr.1484/21.02.2019 a solicitat modificarea suprafeței de teren aferentă poziției din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu nr.1607- „Teren Str.Victoriei, zona Cinema Sergiu Nicolaescu, tarla 207, parcela 22/2” de la 167 mp la 383 mp conform planului de amplasament și delimitare întocmit de către persoana fizică autorizată Paul Nistor.

Prin prezentul referat propunem :

-modificarea poziției nr.1182 în sensul completării elementelor de identificare cu suprafețele utile:

-suprafață aferentă birourilor- 216,58 mp;

-suprafață aferentă Cantinei de Ajutor Social-196,69 mp;

-suprafață subsol-52,24 mp

- modificarea poziției nr.1607 în sensul suplimentării cu suprafața de 216 mp de teren, majorarea valorii de inventar cu suma de 18.795,67 lei reprezentând diferența de suprafață de 216 mp și completarea anului dobândirii cu anul 2019.

**Director executiv adj.,  
Tătaru Mihail**



**Șef Serviciul Patrimoniu,  
Grindeanu Costinel**



Întocmit,  
Bica Manuela



Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu  
data 2 2019

Nr. crt	Cod clasif	Denumirea bunului	Elemente de identificare	An dob indire An fol	Valoare de inventar	Situatia juridica actuala	
						denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	
1182	1.6.4	Directia Publica de Protectie Sociala	B-dul Constantin Brâncusi, bl.3, parter Suprafata construita =474 mp, Suprafata desfasurata -566 mp.	2002	329775.15	Proprietate publica a Municipiului Târgu Jiu în administrarea Consiliului Local Târgu Jiu conform HCL nr.61 din 29.03.2010. Legea nr.213/1998	
1607	1.3.7.1	Teren	Str.Victoriei, zona Cinema Sergiu Nicolaescu, tarla 207, parcela 22/2, Suprafata- 167 mp.	2016	14456.67	Proprietate publica a Municipiului Târgu Jiu, conform HCL nr.14/30.01.2017 Legea nr.213/1998	